



- LEGENDE:**
- NIEUWE GEVELSTEEN
  - BESTAANDE MUREN
  - BETON
  - NIEUW METSELWERK
  - OPENINGEN
- MATERIALIEN:**
- Gevelsteen: gebakken klei, kleur: rood genauewond (2 kleurstralen)
  - Regenwaterafvoer en dakgoten: zink
  - Badbodem: steen, antiseptisch
  - Raam- en deurprofiel: blauw hardsteen, geschilderd
  - Substratiewerk: PVC of aluminium, RAL kleur (beige/grijswit)
- ISOLATIE**  
 volgens richtlijn EPB
- EPB:**  
 De opdrachtgever verklaart te zijn geïnformeerd over de energieprestatiegegevens en verklaart alle nodige schakelingen en aanpassingen te hebben aan de constructie van het gebouw tenzide volledig in regel te zijn met de nieuwe eisen voor thermische isolatie, energieprestatie en binnenklimaat.

<b>BERLARE</b>	
OPDRACHT:	BOUWEN VAN 2 EENGEZINSWONINGEN (+ 3000 bestaande bebouwing)
ADRES:	HEIDESTRAAT 9290 BERLARE
SECTIE:	1 <sup>o</sup> Ald. Sie C nr 350 I, 370 r, 369 d/deel, 350 r/deel en 363 r/deel
ARCHITECT:	ATELIER44 BV - ARCHITECT ELS BAETEN ondernemingsnummer: 0.415.697.260 KOEBERGSTRAT 14, 9310 MOORSEL - AALST 053/41 57 30 (tel) - 0486/96 85 89 (gsm) els@elsbaeten.be
BOUWHEER:	PIRON REAL ESTATE BV - ZAAKVOERDER DAVID PIRON ondernemingsnummer: 0.599.865.170 FORTENSTRAAT 64, 9250 WAASMUNSTER 0477/77 24 75 (gsm) david@pirongroup.be
DATE:	WUZING:
DATE:	15/12/2022
DOSSIER:	OMGEVINGSVERGUNNING